



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Es gilt die BauNVO vom 23.01.1990 (letzta Änderung 11.06.2013).
Es gilt die Planzeichenerklärung vom 18.12.1990 (letzta Änderung 22.07.2011).

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

kasernenähnliche und sonstige Darstellungen ohne Festsetzungswahl

Grenz des räumlichen Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, §§ 1 - 11 BauNVO)

Sonstige Sonderregel § 11 (2) BauNVO
Anlage zur Nutzung erneuerbarer Energien
nach Sonderregelungen/Anlagenverordnung

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

GRZ 0,5

Grundflächenzahl

minimale bauliche Höhe der baulichen Anlage

Höhe in m über Geländeböschung

Baumart, Baufähigkeit, Bauplan (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, §§ 22 - 28 BauNVO)

Baugruppe

Verkehrsmittel (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB und (6) BauGB)

Stufenverwehrtfläche

Stufenoberkante

Zähler

Planung, Nutzungsregeln, Maßnahmen zum Schutz vor Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Flugschutz

Entwicklung Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20 BauGB und (6) BauGB)

Entwicklung Blume

Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Flugschutz und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20 BauGB), Gefährdung

Nutzflächen (Übersicht) (§ 9 (6) BauGB)

Gestaltung, unterirdisch

Stellung, oberirdisch

Stellung, unterirdisch

Stellung, unterirdisch

Fahrweg



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Es gilt die BauNVO vom 23.01.1990 (letzta Änderung 11.06.2013).
Es gilt die Planzeichenerklärung vom 18.12.1990 (letzta Änderung 22.07.2011).

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

kasernenähnliche und sonstige Darstellungen ohne Festsetzungswahl

Grenz des räumlichen Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, §§ 1 - 11 BauNVO)

Sonstige Sonderregel § 11 (2) BauNVO
Anlage zur Nutzung erneuerbarer Energien
nach Sonderregelungen/Anlagenverordnung

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

GRZ 0,5

Grundflächenzahl

minimale bauliche Höhe der baulichen Anlage

Höhe in m über Geländeböschung

Baumart, Baufähigkeit, Bauplan (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, §§ 22 - 28 BauNVO)

Baugruppe

Verkehrsmittel (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB und (6) BauGB)

Stufenverwehrtfläche

Stufenoberkante

Zähler

Planung, Nutzungsregeln, Maßnahmen zum Schutz vor Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Flugschutz

Entwicklung Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20 BauGB und (6) BauGB)

Entwicklung Blume

Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Flugschutz und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) Nr. 20 BauGB), Gefährdung

Nutzflächen (Übersicht) (§ 9 (6) BauGB)

Gestaltung, unterirdisch

Stellung, oberirdisch

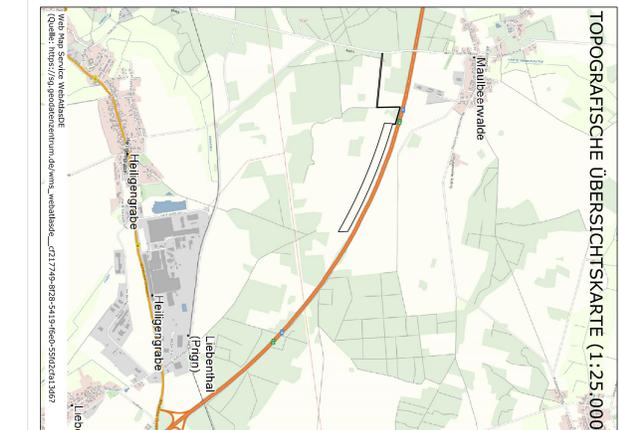
Stellung, unterirdisch

Stellung, unterirdisch

Fahrweg

Punkt	Rechtswert	Hochwert	Lagesystem: ETRS89
1	5894347,20	5894347,20	
2	3323585,70	5894310,46	
3	3323701,85	5894272,65	
4	3323795,48	5894239,86	
5	3323887,69	5894205,53	
6	3323980,69	5894168,90	
7	3324072,86	5894130,56	
8	3324161,86	5894091,57	
9	3324248,33	5894051,71	
10	3324342,14	5894006,36	
11	3324437,60	5893962,98	
12	3324515,36	5893916,20	
13	3324606,79	5893865,24	
14			

Die Punkte 3 bis 14 sind Bestandteil der äußeren Befestigten Fahrbahnkante.



Höhenystem: DHHN 92
Lagesystem: ETRS 89

VORENTWURF

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 10

"SONDERGEBIET PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE MAULBEERWALDE II"

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 04347 Leipzig

LEIFZIG

Green Energy 3000 GmbH

Projekt: Freiflächenanlage Maulbeerwalde II

Standort: Lieberthal, Ortsteil Maulbeerwalde

16809 Freiflächenanlage OT Maulbeerwalde

Dipl.-Ing. Kerstin Ulrich Göbel

Green Energy 3000 GmbH

Torgauer Straße 231, 0