








1. Änderung des räumlichen Teil-Flächennutzungsplanes der "mittleren Gemeindegruppe" in der Gemeinde Heiligengrabe / OT Maulbeerwalde

Feststellungsbeschluss- Ortslage Maulbeerwalde




Stand: 03/2018

— Randung = Änderungsbereich
ca. 30 ha

Verwendete Planzeichen im Änderungsbereich

- Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO), Tier 
- Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauNVO), Photovoltaik 
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft 
- Flächen für Landwirtschaft 
- Sendemast 
- Stromversorgungsleitungen mit kV-Angabe, oberirdisch 
- Hauptgasleitungen, unterirdisch 

Verwendete Planzeichen außerhalb des Änderungsbereiches

- Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) 
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO) 
- Sonstige überörtliche und örtliche Verkehrsstraßen 
- Öffentliche Grünfläche 
- Sportplatz 
- Friedhof 
- Private Grünfläche 
- Flächen für Wald 
- Geschützte Biotope (§ 32 BbgNatSchG) 
- Geschützte Alleeen (§ 31 BbgNatSchG) 
- Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen 
- Bodendenkmal 
- Geplanter geschützter Landschaftsbestandteil, mit Nummerierung 
- Kennzeichnung von Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind 

Sonstige Planzeichen

- Änderungsbereich 
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen 