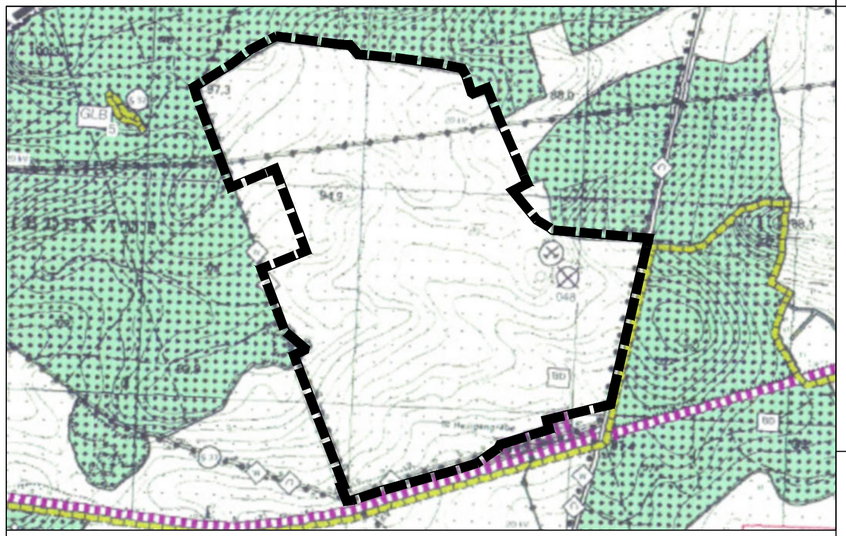
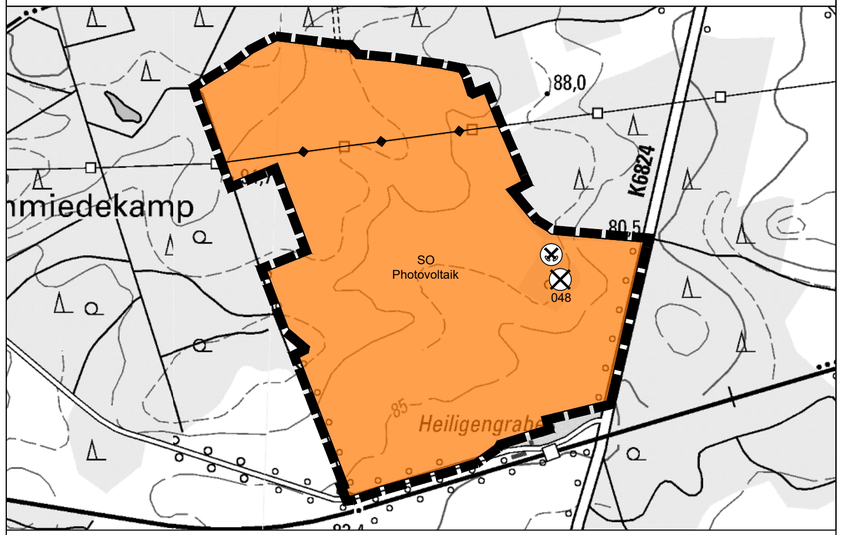


Wirksamer Flächennutzungsplan der "mittleren Gemeindegruppe" der Gemeinde Heiligengrabe (Stand 06/2001) mit Darstellung des Geltungsbereichs der 2. Änderung

0 100 200 300 400 1.000 m



Darstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der "mittleren Gemeindegruppe" der Gemeinde Heiligengrabe

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

SO Photovoltaik — Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung: Photovoltaik

2. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Flächen für Wald

Flächen für die Landwirtschaft

3. sonstige Planzeichen und nachrichtliche Übernahmen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Hauptversorgungsleitung (Strom, oberirdisch)

Bahnanlage

Altlastenstandort

Stillgelegte Abbaugebiete

Verfahrensvermerke

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Heiligengrabe hat in ihrer Sitzung am ..... die 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt und die Begründung gebilligt.

Heiligengrabe, ... Siegel .....
Kippenhahn, Bürgermeister

2. Die Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom ..... erteilt.

Neuruppin, ... Siegel .....
Landkreis Ostprignitz-Ruppin

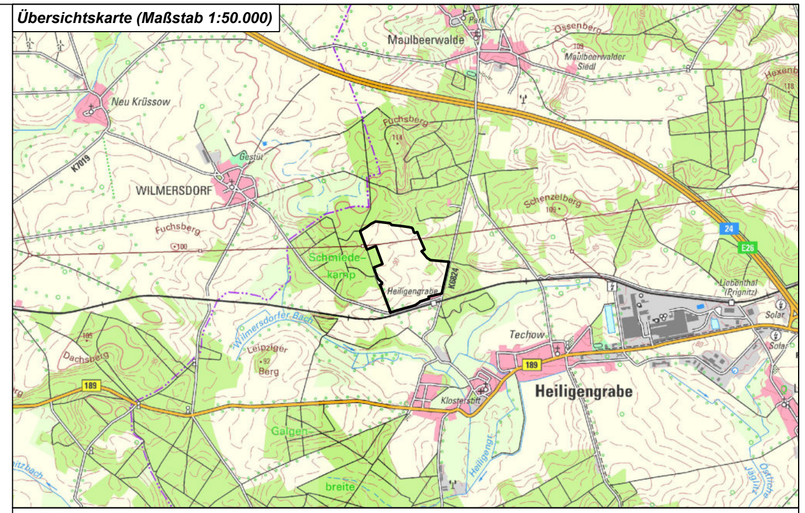
3. Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 2. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Gemeindevertretung vom ..... übereinstimmt.

Ausgefertigt Heiligengrabe, ... Siegel .....
Kippenhahn, Bürgermeister

4. Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt der Gemeinde Heiligengrabe am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.
Die 2. Änderung des Flächennutzungsplans ist am ..... wirksam geworden.

Heiligengrabe, ... Siegel .....
Kippenhahn, Bürgermeister

Übersichtskarte (Maßstab 1:50.000)



DTK50, 2022 Quelle: © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0

Geltungsbereich der 2. Änderung

gesetzliche Grundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 der Verordnung vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 3 der Verordnung vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanZV) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

planaufstellende Kommune

Gemeinde Heiligengrabe
Am Birkenwäldchen 1a, 16909 Heiligengrabe
fon (033962) 67-0 mail gemeinde@heiligengrabe.de

Entwurfsverfasser

büro.knoblich
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
Landschaftsarchitekten BDLA/IFLA
Heinrich-Heine-Straße 13, 15537 Erkner
fon (0 33 62) 8 83 61-0 email: erkner@bk-landschaftsarchitekten.de

Lagebezug:	ETRS89.UTM-33N	***Höhenbezug:***	DHHN 2016
Landkreis:	Ostprignitz-Ruppin	***Gemeinde:***	Heiligengrabe
Gemarkung:	Heiligengrabe	***Flurstück:***	diverse

	Datum	***Name***	***Unterschrift***
Gezei.	20.12.22	Rei	
Bearb.	20.02.23	Rei	
Gepr.	20.02.23	Kno	

2. Änderung des Flächennutzungsplans der "mittleren Gemeindegruppe" der Gemeinde Heiligengrabe

Vorentwurf

Projektnr.: 22-095	***Plan-Name:*** 20230220_VE_FNP.pdf	***Maßstab***	***Blatt*** 1
Phase: Vorentwurf	***Plan-Maße:*** 590 mm x 297 mm	1:10.000	1 ***Bl.***